



*Rosa Marina
di Ostuni*

Immobiliare Adriatica Sud S.r.l.
Piazzetta Masseria Rosamarina, 5
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. +39 0831 306036
Cell. +39 333 3431100
P.IVA 00602660748
Cod. Fisc. 00602660748
E-mail adriasud@hotmail.it - info@rosamarina.it

Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017 Via Herman



2 Camere da letto
Condizioni: Buono

Prezzo: € 395.000,00



Rif. immobile: **556**

Classe energetica: G	IPE: n.d.
Giudizio: Buono	Stato dell'immobile: Venduto
Superficie immobile: 90	Superficie terreno: n.d.
Vani: 4	Bagni: 2
Camere da letto: 2	Piano: Piano terra

Nella tranquillità della zona oliveto di Rosa Marina, in via Herman, lontano da rumori e dal traffico, lontano dai confini con la campagna e da lame scolpite nel tempo dallo scorrimento di acqua piovana, proponiamo l'acquisto di una villa bifamiliare (tipologia "Bungalow H"), composta da soggiorno, cucina ampliata, due camere da letto ognuna servita da bagno en suite e ripostiglio. Nella parte esterna ci sono due verande molto ampie aventi una superficie complessiva di 60 metri quadri, orientate ad est e a nord, mentre il pergolato, in corrispondenza della cucina, volge a sud. Molto utile il deposito di circa 10 metri quadri. L'accesso al terrazzo praticabile è assicurato da una scala in muratura. Discorso a parte merita il giardino, caratterizzato da ...

